



## Beiðni um skráningu á byggingarstjóra

Ég undirritaður lóðahafi eigandi/húseignar nr. \_\_\_\_\_ við (götuheiti) \_\_\_\_\_

óska hér með eftir að \_\_\_\_\_  
(nafn) (Kt.)

taki að sér stjórn byggingarframkvæmda skv. ákv. Mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarregl. nr. 112/2012 sem byggingarstjóri, vegna byggingarleyfis nr. BN \_\_\_\_\_

- Húsasmíðameistari  Múrarmeistari  Pípulagningarmeistari  Blikksmíðarmeistari  Rafvirkjameistari  
 Byggingariðnfræðingur  Arkitekt  Verkfræðingur  Tæknifræðingur  Byggingarfræðingur  Fyrirtæki  Stofnun

Ef fyrirtæki eða stofnun ber ábyrgð byggingarstjóra skal tilgreina nafn þess starfsmanns sem annast umsjón með mannvirkjagerðinni sbr. gr. 4.7.6 í byggingarreglugerð nr.112/2012

(nafn)

(kt.)

(heimilisfang)

(netfang)

Suðurnesjabæ

Undirskrift, kt.

Netfang

### Um byggingarstjóra í byggingarreglugerð nr. 112 / 2012 með síðari breytingum

- Við stjórn byggingarframkvæmda hvers leyfissskylds mannvirkis skal á hverjum tíma vera einn byggingarstjóri, sem eigandi byggingarframkvæmdar ræður og gerir við verk- eða ráðningarsamning.
- Byggingarstjóri er faglegur fulltrúi eiganda við mannvirkjagerð og starfar í umboði eigandans. Hann skal gæta réttmætra hagsmuna eigandans gagnvart byggingaryfirvöldum, hönnuðum, iðnmeisturum og öðrum sem að framkvæmdinni koma.
- Byggingarstjóri annast innra eftirlit eiganda við mannvirkjagerð frá útgáfu byggingarleyfis og þar til lokaúttekt hefur farið fram.
- Byggingarstjóri skal hafa fengið starfsleyfi Mannvirkjastofnunar og hafa gilda starfsábyrðartryggingu vegna þess verks sem hann tekur að sér. Falli starfsleyfi eða starfsábyrðartygging úr gildi ber byggingarstjóra að segja sig af verki með tilkynningu til byggingarfulltrúa. Ber eiganda þá að stöðva framkvæmdina uns nýr byggingarstjóri hefur verið ráðinn og hann staðfest ábyrgð sína á verkinu hjá byggingarfulltrúa.