

Gjaldskrá fasteignagjalda og útsvars árið 2021

Útsvarshlutfall	14,52%
Fasteignaskattur A, hlutfall af fasteignamati húss og lóðar	0,295%
Fasteignaskattur B, hlutfall af fasteignamati húss og lóðar	1,32%
Fasteignaskattur C, hlutfall af fasteignamati húss og lóðar	1,65%
Fráveitugjald, íbúðir, hlutfall af fasteignamati húss og lóðar	0,12%
Fráveitugjald, atvinnuhúsnæði, hlutfall af fasteignamati húss og lóðar	0,10%
Vatnsgjald, hlutfall af fasteignamati húss og lóðar	0,16%
Lóðarleiga, hlutfall af fasteignamati lóðar	1,50%
Sorphirðugjald, kr.pr. sorpílát	18.088
Sorpeyðingargjald, kr. pr. fasteignanúmer á íbúðir	29.510
Aukavatnsgjald kr/m ³	23

Afsláttur af fasteignaskatti

Elli-og örorkulífeyrisþegum sem eiga lögheimili í Suðurnesjabæ er veittur afsláttur af fasteignaskatti. Rétt til afsláttar eiga íbúðareigendur í sveitarfélaginu sem búa í eigin íbúð og eru 67 ára eða eldri eða hafa verið úrskurðaðir 75% öryrkjar fyrir 1. janúar 2021. Afsláttur nær einungis til þeirrar íbúðar sem viðkomandi býr í. Veittur er afsláttur af fasteignaskatti miðað við heildartekjur viðkomandi, eftir reglum um afslætti og viðmiðunartekjur.

Þeir sem eru á tekjubili milli neðangreindra fjárhæða tekna, fá hlutfallslegan afslátt miðað við viðmiðunartekjur:

Einstaklingar með tekjur allt að:

kr. 4.243.500.- 100% afsláttur af fasteignaskatti

kr. 5.692.500.- 0% afsláttur af fasteignaskatti

Hjón með tekjur allt að:

kr. 6.727.500.- 100% afsláttur af fasteignaskatti

kr. 9.056.250.- 0% afsláttur af fasteignaskatti

